

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Teglhøj Grundejerforening

søndag den 13. Oktober 2024 kl. 14. Afholdt i carport, Hindbærvej 11, Hornbæk

Velkomst ved formanden, Peter Andreas, Tranevej 10.

18 deltagere, som repræsenterede 11 matrikler jævnt fordelt på alle vejene.

1. Valg af dirigent: Jens, Tranevej 5.

Dirigenten konstaterer, at indkaldelsen er lovlig og til rette tid. Godkendt.

2. Reparation af brønden/det rørlagte vandløb ved Hindbærvej 10 - pris ca. 32.500 kr.

Formanden forklarede situationen omkring defekt brønd og rør samt risiko for sammenfald af brønd og konsekvenser, hvis det ikke repareres snarest. I værste konsekvens kan det betyde sagsanlæg fra bondemanden, hvis vores dræn er i udu.

Der foreligger tilbud fra Kathøj på ca. 32.500 kr. Det bliver dog lidt dyrere, idet Kathøj allerede har lavet en undersøgelse af forholdene, som foreningen følgelig også skal betale.

Afstemning: alle stemte for forslaget inklusive 2 fuldmagter og en del tilkendegivelser forlods. Godkendt.

Formanden tager snarest kontakt til Kathøj, så reparationen kan iværksættes hurtigst muligt.

3. Opdateret version af budget for 2024

Ændres pga. udgifter til reparation af brønd og vandværk samt asfaltering efterfølgende. Det blev også lidt dyrere at få lappet huller i asfalt på vores veje. Heldigvis HAR vi pengene.

Afstemning: Alle stemte for forslaget. Godkendt.

4. Eventuelt.

Tak for husly, kaffe og kage.

Nogle fortsætter til Højen.

Vh Karen, Hindbærvej 3, referent